

# Stadtverwaltung Zwiesel



## Informationsbericht

(öffentlich)

für die

Mitglieder des Stadtrates Zwiesel

(Ratsinformation – Bürgerservice)

**Nr. 2023-12**

Ordnungsamt .....	3
Einwohnerzahlen Dezember 2023 .....	3
Gewerbemeldungen Dezember 2023 .....	3
Beurkundung von Personenstandsfällen Dezember 2023 .....	3
Kämmerei .....	4
Touristische Daten Dezember 2023 .....	4
Zuschüsse an Vereine.....	4
Bauamt.....	5
Informationen über verschiedene Baumfällungen .....	5
Stadtwerke .....	5
Informationsbericht Dezember 2023.....	5
Waldmuseum.....	9
Besucherzahlen Waldmuseum .....	9
Stadtratsanfragen .....	10
Stadtratssitzung vom 05.10.2023, Aufgabe 207 .....	10
Stadtratssitzung vom 11.01.2024, Aufgabe 218 .....	10
Bauausschuss-Sitzung vom 09.01.2024, Aufgabe 221 .....	10
Bauausschuss-Sitzung vom 09.01.2024, Aufgabe 222 .....	11

## Einwohnerzahlen Dezember 2023

	<b>12/2023</b>	<b>12/2022</b>
Zuzüge	+26	+36
Wegzüge	-32	-48
Statusänderungen	-1	3
Geburten	+5	+3
Sterbefälle	-11	-19
Stand 31.12.2023 vorläufig	9.330	9.380
Vormonat	9.343	9.405
Ableich 2023/2022	-50	
Amtlich festgestellt, Stand 31.12.2022	9.045	

## Gewerbemeldungen Dezember 2023

4 Gewerbeanmeldungen  
2 Gewerbeabmeldungen  
2 Gewerbeummeldungen

898 Betriebe gesamt Ende Dezember 2023

## Beurkundung von Personenstandsfällen Dezember 2023

27 Geburten  
36 Sterbefälle  
6 Eheschließungen insgesamt  
1 Eheanmeldung abgegeben  
3 Eheanmeldungen von auswärts

davon:

1 Waldmuseum  
0 Robenstein  
0 Rathaus Zwiesel  
1 Rathaus Rinchnach  
0 Rathaus Langdorf  
4 Bodenmais

# Kämmerei

## Touristische Daten Dezember 2023

Position	2023	2022	Steigerung
Übernachtungen	17.052	14.239	19,76%
Gästeankünfte	2.965	2.802	5,82%
Bettenanzahl	2.337	2.353	-0,68%
<b>Vergleich Vorjahre</b>			
Jahr	Übernachtungen	Gästeankünfte	Bettenzahl
2018	16.835	2.819	2.165
2019	18.584	2.829	2.137
2020	1.981	112	2.171
2021	8.168	1.130	2.405
2022	14.239	2.802	2.353
2023	17.052	2.965	2.337
Steigerung zum Vorjahr	19,76%	5,82%	-0,68%
<b>Übernachtungen</b>			
Beherbergungsart	2023	2022	Steigerung
Appartement-Hotel	36	123	-70,73%
Appartement	2		-100,00%
Camping	53	39	35,90%
Erholungsheim		9	-100,00%
Ferienhaus	1.213	1.013	19,74%
Ferienwohnungen	4.656	3.217	44,73%
Hotel	3.797	3.762	0,93%
Gasthof			
Pensionen	1.009	1.028	-1,85%
Ferienwohnungen auf Bauernhof	1.009	1.076	-6,23%
Sanatorium	5.277	3.972	32,85%
Summe	17.052	14.239	19,76%

## Zuschüsse an Vereine

Fischereiverein Zwiesel: Zusage über 15 % der Materialkosten zur Sanierung der Vereinshütte, max. 2.280,00 €  
Abrechnung liegt noch nicht vor; bisher noch keine Auszahlung

Dorfhaus Rabenstein: 2.000,00 € Zuschuss für ein Vordach nach Vorlage der Abrechnung  
Abrechnung liegt noch nicht vor; bisher noch keine Auszahlung

Defibrillator SC Zwiesel und  
ESG Zwiesel: 250,00 € wurden ausbezahlt

## Informationen über verschiedene Baumfällungen

- Bei der Glaskapelle am Anger müssen 2 Bäume wegen Pilzbefall gefällt werden (Verkehrssicherungspflicht). Es erfolgt eine Ersatzpflanzung.
- Kanalneubau Regener Straße: Im Grünbereich der letzten Haltung Regenwasser in DN 1200 mit 2 Revisionsschächten, vor der Einmündung in den Regen, befinden sich 8 Bäume, die mit ihren Wurzeln in den Bereich der geplanten Regenwasserhaltung fallen.  
Die voraussichtliche Aushubbreite für den Kanalbau wird bei ca. 2,0 bis 2,5 m liegen. Durch die Verletzung der Wurzeln sind diese Bäume dauerhaft nicht mehr standfest und sollten im Vorfeld zu den eigentlichen Verlegemaßnahmen gefällt werden. Die Bäume sind bis auf einen Ahorn aus Sicht des Naturschutzes nicht wertvoll. Eine genauere Einschätzung dazu sollte vom Bauhof durchgeführt werden. Die Fällung dieser Bäume ist wegen dem Brutschutz in den Monaten November bis Februar durchzuführen. Die Ausführung durch den Bauhof der Stadt Zwiesel. Es erfolgt eine Ersatzpflanzung.

## Stadtwerke

### Informationsbericht Dezember 2023

Angelegenheit	Sachstand / Ergebnis			Kosten EUR	ö / nö
<b>*ZEB 2022</b> Öffnung nach Corona-Lockdown: 17.01.2022 Besucherbegrenzung: 100 Wegfall der Zugangsbeschränkungen: 03.04.2022	<b>Besucherzahlen</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>		ö
			*		
	Hallenbad	55.113	43.702		
	Kombikarten	45	32		
	Bayerwald-Sauna	22.602	17.356		
<b>*Bayerwald-Sauna 2022</b> Öffnung nach Corona-Lockdown: 27.01.2022 mit Besucherbegrenzung: 50 Wegfall der Zugangsbeschränkungen: 03.04.2022	<b>Einnahmen</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>		
			*	€	
	Hallenbad	203.317,03	155.829,10		
	Kombikarten	1.169,50	801,00		
	Bayerwald-Sauna	365.141,55	294.421,40		
	Gesamt	570.976,08	451.051,50		

Wasserversorgung				ö
	<b>Wasserversorgung</b>	<b>Dezember 2023</b>	<b>Vorjahr</b>	
			m <sup>3</sup>	
	Versorgung Zwiesel	34.846	34.941	
	Versorgung Rotkot	6.415	6.000	
	Versorgung Rabenstein	2.625	2.479	
Stromversorgung				ö
	<b>Stromversorgung</b>	<b>Dezember 2023</b>	<b>Vorjahr</b>	
			kWh	
	Übergabemessung Bayernwerk	2.718.940	2.569.914	
	Erzeugung BHKW	15.692,88	7.966,80	
	Wasserkraft SW	15.283,98	23.286,76	
	v. SW versorgte Kd. / Verträge	4.502 / 5.179	4.310 / 4.946	
	fremdversorgte Kd.	98	134	
	*Bilanzierungsdaten werden immer zum 10. Werktag des Folgemonats bekanntgegeben – nachfolgende Werte betreffen also den Vormonat!			
		<b>*November 2023</b>	<b>Vorjahr</b>	
	Wasserkraft privat	33.342	33.353	
	Photovoltaik SLP	131.122	114.227	
Photovoltaik RLM	10.450	14.187		
Reisemobilstellplätze (seit 24. Oktober 2022 in Betrieb)				ö
	<b>Reisemobilstellplätze</b>	<b>Dezember 2023</b>	<b>Vorjahr</b>	
	Anzahl Fahrzeuge	29	18	
	Anzahl Übernachtungen	30	21	
	Anzahl Personen (Erwachsene und Kinder)	49	32	
Bereich Wasser				
Wasserversorgung Rohrbrüche- Hauptleitung Sonstiges	KW 49: - Schneeräumarbeiten an den Wasserversorgungsanlagen - Hausanschluss Kasimir-Brandt-Straße neu montiert - HB Auf der Eben: Luftbefeuchter gewechselt - HB Auf der Eben: Rohrkeller gereinigt - Rohrbruch Hauptwasserleitung Regener Straße behoben - Wartungs- und Reinigungsarbeiten an den Hochbehältern - Aufbereitungsanlagen überprüft			ö
	KW 50: - Aufbereitungsanlagen überprüft - Materialangebote eingeholt - Material nach Rohrbrucheinsatz gereinigt - Wasserzähler überprüft - Rohrbruchsuche im Versorgungsgebiet Rotwald - Wasserzähler abgelesen			ö

	<p>KW 51 / 52:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rohrbruch Am Sonnenhügel geortet und repariert</li> <li>- Wassernetz: Schächte ausgepumpt</li> <li>- HB Scheuereck gespült</li> <li>- Schneeräumarbeiten an allen Hochbehältern</li> <li>- Rohrbruch im Weideweg geortet und repariert</li> <li>- Lager: Inventur</li> <li>- Wasserversorgungsanlagen auf Sturmschäden überprüft</li> <li>- Schutzgebiet auf Sturmschäden überprüft</li> <li>- HB Scheuereck: Störung Durchfluss (Schieber 2) behoben</li> <li>- Pumpwerk Buschweg: Kompressor gewartet</li> </ul>		ö
Bereich Strom			
Stromversorgung Sonstiges	<p>KW 49:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E-Werk: Maschinendienst täglich</li> <li>- E-Werk: Rechen frei geschaufelt und von Eis befreit</li> <li>- Trafostationen freigeschaufelt</li> <li>- Inbetriebnahme 20KV Station Prälat-Neun-Straße</li> <li>- Reinigung neue Trafostation Prälat-Neun-Straße</li> <li>- Abbau Christkindlmarkt</li> <li>- Material Christkindlmarkt überprüft und eingelagert</li> <li>- Reparatur Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet</li> <li>- Baustromanschluss Prälat-Neun-Straße erstellt</li> <li>- Wartungsnachweise BHKW erstellt</li> <li>- 20 KV-Kabel und NSP: Führen Planwerk</li> <li>- Führen/Aktualisieren Kalkulationstool Wärmepreise</li> </ul>		ö
	<p>KW 50:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E-Werk: Maschinendienst täglich</li> <li>- E-Werk: Laufrollen Rechen gereinigt</li> <li>- Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten Trafostationen</li> <li>- Straßenbeleuchtungsfehler Buschweg behoben</li> <li>- Führen digitales Planwerk GIS</li> <li>- Fernwärme: Instandhaltung Schächte Wärmenetz</li> <li>- Trafostation Prälat-Neun-Straße: Aufmaß mit Fa. Streicher genommen</li> <li>- ISM: Nachbearbeitung Rezertifizierung</li> <li>- Erstellen Schaltplan MSP aktuell</li> </ul>		ö
	<p>KW 51 / 52:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E-Werk: Maschinendienst täglich</li> <li>- Fernwärme: Druckmin. Druchhaltestation behoben</li> <li>- E-Werk: Hochwasserschäden beseitigt</li> <li>- Lager: Inventur</li> <li>- Instandsetzungsarbeiten Trafostation Altenheim</li> <li>- Reparatur und Tausch Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet</li> <li>- Reparatur Beleuchtung Christbaum</li> <li>- Einweisung Einbruchanlage Waldmuseum</li> <li>- Einweisung Kabelfehlersuchgerät</li> <li>- Kontrollfahrt Hochwasser Meldestufe 3</li> <li>- 20 KV: Planwerk digital bearbeitet</li> <li>- Einbindung Objektüberwachung Waldschmidweg und Ziegelwiesen in Fernwirktechnik</li> </ul>		ö

	- Fernwärme: Reparatur HA Daimingerstraße																																																										
Jahresauswertung Energieerzeugung Wasserkraftanlage „Am Großen Regen“ Vergleich 2022 / 2023:	<b>Jahresauswertung 2022</b>		<b>Jahresauswertung 2023</b>																																																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Monat</th> <th>tats. erzeugte Arbeit in kWh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Januar</td><td>32.776,30</td></tr> <tr><td>Februar</td><td>32.577,92</td></tr> <tr><td>März</td><td>38.638,32</td></tr> <tr><td>April</td><td>37.637,70</td></tr> <tr><td>Mai</td><td>33.439,02</td></tr> <tr><td>Juni</td><td>27.284,88</td></tr> <tr><td>Juli</td><td>21.590,72</td></tr> <tr><td>August</td><td>15.227,30</td></tr> <tr><td>September</td><td>18.394,84</td></tr> <tr><td>Oktober</td><td>25.013,32</td></tr> <tr><td>November</td><td>23.790,34</td></tr> <tr><td>Dezember</td><td>23.286,76</td></tr> <tr><td><b>Gesamt 2021:</b></td><td><b>329.657,42</b></td></tr> </tbody> </table>	Monat	tats. erzeugte Arbeit in kWh	Januar	32.776,30	Februar	32.577,92	März	38.638,32	April	37.637,70	Mai	33.439,02	Juni	27.284,88	Juli	21.590,72	August	15.227,30	September	18.394,84	Oktober	25.013,32	November	23.790,34	Dezember	23.286,76	<b>Gesamt 2021:</b>	<b>329.657,42</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Monat</th> <th>tats. erzeugte Arbeit in kWh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Januar</td><td>36.759,16</td></tr> <tr><td>Februar</td><td>24.660,16</td></tr> <tr><td>März</td><td>36.946,64</td></tr> <tr><td>April</td><td>38.749,50</td></tr> <tr><td>Mai</td><td>31.928,28</td></tr> <tr><td>Juni</td><td>20.448,40</td></tr> <tr><td>Juli</td><td>15.288,34</td></tr> <tr><td>August</td><td>21.943,88</td></tr> <tr><td>September</td><td>18.250,96</td></tr> <tr><td>Oktober</td><td>12.083,74</td></tr> <tr><td>November</td><td>17.372,42</td></tr> <tr><td>Dezember</td><td>15.283,98</td></tr> <tr><td><b>Gesamt 2023:</b></td><td><b>289.715,46</b></td></tr> </tbody> </table>	Monat	tats. erzeugte Arbeit in kWh	Januar	36.759,16	Februar	24.660,16	März	36.946,64	April	38.749,50	Mai	31.928,28	Juni	20.448,40	Juli	15.288,34	August	21.943,88	September	18.250,96	Oktober	12.083,74	November	17.372,42	Dezember	15.283,98	<b>Gesamt 2023:</b>	<b>289.715,46</b>	
	Monat	tats. erzeugte Arbeit in kWh																																																									
	Januar	32.776,30																																																									
	Februar	32.577,92																																																									
	März	38.638,32																																																									
	April	37.637,70																																																									
	Mai	33.439,02																																																									
	Juni	27.284,88																																																									
	Juli	21.590,72																																																									
August	15.227,30																																																										
September	18.394,84																																																										
Oktober	25.013,32																																																										
November	23.790,34																																																										
Dezember	23.286,76																																																										
<b>Gesamt 2021:</b>	<b>329.657,42</b>																																																										
Monat	tats. erzeugte Arbeit in kWh																																																										
Januar	36.759,16																																																										
Februar	24.660,16																																																										
März	36.946,64																																																										
April	38.749,50																																																										
Mai	31.928,28																																																										
Juni	20.448,40																																																										
Juli	15.288,34																																																										
August	21.943,88																																																										
September	18.250,96																																																										
Oktober	12.083,74																																																										
November	17.372,42																																																										
Dezember	15.283,98																																																										
<b>Gesamt 2023:</b>	<b>289.715,46</b>																																																										
Zwieseler Erholungsbad																																																											
	BHKW: Wartungsdienst täglich																																																										
	KW 50: - Instandsetzung Mischer Umkleide Damen und Herren durch SW		ö																																																								
	KW 51 / 52: - BHKW: Maschinendienst und Störungsbeseitigung - Reparatur Pumpe für Lüftungsanlage und Fußbodenheizung Bistro - BHKW: Angebotseröffnung Ersatzbeschaffung BHKW		ca 250 ö																																																								
Bayerwald-Sauna																																																											
	KW 51: - Austausch der defekten Lamellen für die Abdeckung des Solebeckens		ca. 300 ö																																																								
	Eventfreitag am 29.12.2023 (Eintritte Erwachsene: 226)		ö																																																								
Stadtwerke allgemein																																																											
	städtische Weihnachtsfeier am 05.12.2023		ö																																																								
	ASA-Sitzung im Rathaus am 06.12.2023		ö																																																								
	Werkausschuss-Sitzung am 13.12.2023		ö/n ö																																																								
Skilift																																																											
	Winterarena-Opening mit Eröffnungsangeboten		ö																																																								
	KW 51: Gehänge repariert		ö																																																								



# Waldmuseum

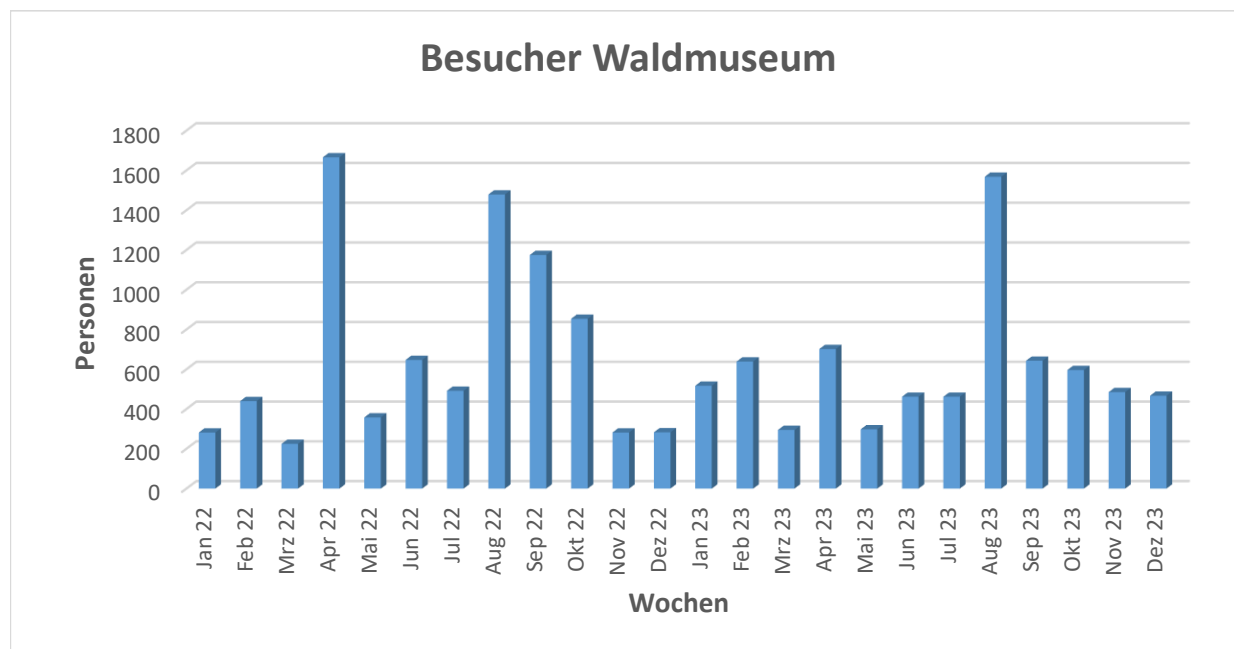
## Besucherzahlen Waldmuseum

	Personen		Personen
<b>Mai 21 *</b>	94	<b>Sep 22</b>	1175
<b>Jun 21</b>	446	<b>Okt 22</b>	854
<b>Jul 21</b>	1071	<b>Nov 22</b>	282
<b>Aug 21</b>	2724	<b>Dez 22</b>	283
<b>Sep 21</b>	1424	<b>Jan 23</b>	517
<b>Okt 21</b>	776	<b>Feb 23</b>	639
<b>Nov 21</b>	354	<b>Mrz 23</b>	295
<b>Dez 21 **</b>	157	<b>Apr 23</b>	702
<b>Jan 22</b>	282	<b>Mai 23</b>	298
<b>Feb 22</b>	440	<b>Juni 23</b>	462
<b>Mrz 22</b>	225	<b>Juli 23</b>	487
<b>Apr 22 ***</b>	1666	<b>Aug 23</b>	1568
<b>Mai 22</b>	358	<b>Sep 23</b>	643
<b>Jun 22</b>	647	<b>Okt 23</b>	596
<b>Jul 22</b>	492	<b>Nov 23</b>	485
<b>Aug 22</b>	1479	<b>Dez 23</b>	467

\* erst ab 25.05.21 wegen Corona geöffnet

\*\* bis 02.12.21 wegen Corona geschlossen

\*\*\* incl. Besucher Zwieseler Osternest



Besucher Waldmuseum (zahlend): 467 Personen

Besucher „Kulturkonfekt“ (zahlend): 12 Personen

Besucher Veranstaltungen (ohne Bezahlung): 44 Personen

## Stadtratssitzung vom 05.10.2023, Aufgabe 207

StR Stadler merkt die Verkehrsregelungen in der Stadt an, da eine Beschlussfassung vorliegt, dass grundsätzlich in Nebenstraßen Tempo 30 gelten soll und dies in der Straße Wolfgang-Luckner-Straße bisher nicht passiert ist. StR Stadler fragt weiter an, ob hier etwas geplant ist, da der Wunsch aus der Bevölkerung geäußert wurde – beantwortet; ein Beschluss hierzu liegt nicht vor, es wurde lediglich eine Absichtserklärung hierzu abgegeben. Dem Ordnungsamt ist außerdem kein entsprechender Antrag bekannt, die Gegebenheiten vor Ort werden jedoch geprüft und daraufhin entsprechend informiert.

### **Antwort Herr Reif (Ordnungsamt):**

Ein entsprechender Antrag ist zwischenzeitlich beim Ordnungsamt eingegangen. Die Thematik wird für die erste Bauausschuss-Sitzung im Januar 2024 aufbereitet.

## Stadtratssitzung vom 11.01.2024, Aufgabe 218

StR Marx fragt an, wie lange die Frist für das Landratsamt in der Angelegenheit Nutzungsänderung Bavaria Hotel ist – beantwortet; die Frist ist der Verwaltung nicht bekannt, derzeit ist die Angelegenheit nicht abschließend geklärt. Es wird hierzu nochmals Rücksprache mit dem LRA gehalten.

### **Antwort Frau Binder, Frau Kaml (Bauamt):**

Grundsätzlich ist im § 246 Abs. 15 BauGB geregelt, dass das Einvernehmen von baulichen Anlagen, die der Unterbringung von Flüchtlingen oder Asylbegehrenden dienen als erteilt gilt, wenn es nicht innerhalb eines Monats verweigert wird.

Falls vom Landratsamt z. B. fehlende Unterlagen angefordert werden, kann diese Frist unterbrochen bzw. gestoppt werden. Erst nach Erhalt der vollständigen Unterlagen kann die abschließende Bearbeitung durch das LRA erfolgen.

Wie im Presseartikel des Bayerwald-Boten vom 16.01.2024 ist dies der Fall.

## Bauausschuss-Sitzung vom 09.01.2024, Aufgabe 221

StR Stadler fragt an, wie der Stand seiner Anfrage zur Anbringung eines Hinweisschildes „Stadtpfarrkirche“ an der B11 ist – beantwortet; wird an das Ordnungsamt weitergeleitet.

### **Antwort Herr Reif (Ordnungsamt):**

Die Anfrage wurde bereits im Informationsbericht für die Mitglieder des Stadtrates Zwiesel mit Nr. 2023-11 beantwortet. Anbei nochmals die abgedruckte Antwort.

### Stadtratssitzung vom 26.10.2023, Aufgabe 215

StR Stadler fragt an, wann das bereits mit dem Bauamt besprochene und zugesagte Hinweisschild an der B 11 bzgl. Touristische Informationsmöglichkeit angebracht wird – beantwortet; wird an das Bauamt zur Klärung weitergeleitet.

### Antwort Herr Eiter (Bauamt):

Die Verwaltung hat in dieser Sache bei Herrn Huy von der Unteren Straßenverkehrsbehörde (UStrVB) nachgefragt. Nach Auskunft der UStrVB sind die Zeichen 386.3 den Autobahnen vorbehalten.

### Einzigste Ausnahme:

Unterrichtungstafeln sind zukünftig auch an autobahnähnlich ausgebauten Bundesstraßen möglich. Dies betrifft Straßen mit je zwei Fahrstreifen für eine Richtung, die durch Mittelstreifen oder sonstige baulichen Einrichtungen getrennt sind, oder Straßen, die mindestens zwei durch Fahrstreifenbegrenzung oder Leitlinien

Seite: 17/19 markierte Fahrstreifen für jede Richtung haben. Eine weitere Voraussetzung ist, dass es sich um einen längeren Straßenabschnitt (ab ca. 15 km) außerhalb geschlossener Ortschaften handelt. Dies ist aber bei unserer Umgehungsstraße nicht gegeben.

## Bauausschuss-Sitzung vom 09.01.2024, Aufgabe 222

StR Stadler bittet um Überprüfung der Beschilderung des Geh- und Fahrradweges in der Frauenauer Straße – beantwortet; wird an das Ordnungsamt weitergeleitet.

### **Antwort Herr Reif (Ordnungsamt):**

Aufgrund der Verlängerung des Geh- und Radweges entlang der Frauenauer Str. wurde in Absprache mit Polizei und Landratsamt ein neuer Lage- und Verkehrszeichenplan erstellt. Die Beschilderung wurde vom Bauausschuss in seiner Sitzung vom 20.03.2023 beschlossen. Die Anordnung und Umsetzung erfolgten am 21.03.2023. Die angesprochenen Zeichen wurden deshalb zur Überquerungshilfe (Nähe Netto-Markt) versetzt.

**Öffentlich (schwarze Schrift): Presse**

Zwiesel, 19.01.2024    Monika Huber
-------------------------------------